Kurdi Ferenc
Kosd Község Önkormányzat
POLGÁRMESTERÉTŐL

2612 Kosd, Szent István u. 2.
Telefon/Fax: +36 (27) 597-540
polgarmester@kosd.hu

MEGHÍVÓ

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva, **Kosd Község Önkormányzat képviselő-testületének soron következő ülését**

2026. március 25-én (szerda) 10.00 órai kezdettel összehívom.
A tanácskozás helyszíne: **Polgármesteri Hivatal** (Kosd, Szent István u. 2.)

Megtárgyalásra javasolt napirendi pontok:

1. **Utca elnevezésére vonatkozó kérelem**
   Előterjesztő: Kurdi Ferenc polgármester

2. **Kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezés véleményezése**
   Előterjesztő: Kurdi Ferenc polgármester

3. **2026. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**
   Előterjesztő: Kurdi Ferenc polgármester

4. **Jelzálog jog törlés**
   Előterjesztő: Kurdi Ferenc polgármester

5. **Egyebek**

A napirend megtárgyalása és a döntés halaszthatatlan, erre tekintettel Tisztelt Képviselő Hölgy/Úr megjelenésére feltétlenül számítok. A képviselő-testületi ülés nyilvános részére mindenkit szeretettel várunk.

Kosd, 2026. március 20.

Kurdi Ferenc s.k.
polgármester

1. napirend

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: **Utca elnevezésére vonatkozó kérelem**

Utca elnevezésére kérelemmel élt Danicz Eszter lakos, miszerint a Kosd, 309/1, 307/11 és 307/3 hrsz-ú út Bagolyvár utca legyen.

A Képviselő-testület úgy döntött, hogy akkor adnak nevet az utcának amennyiben az önkormányzat tulajdonába kerül. 2026. február 25-én az ajándékozási szerződés létrejött.

Javasoljuk a Damjanich utca elnevezést.

Határozati javaslat:

Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2026. (III.25) sz.
h a t á r o z a t a
Tárgy: Utca elnevezésére vonatkozó kérelem

A képviselő-testület:	úgy dönt, hogy a Kosd, 309/1, 307/11 és 307/3 hrsz-ú út neve ..... utca legyen.
Felelős:	**Kurdi Ferenc polgármester**
Határidő:	**azonnal**

2. napirend

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: **Kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezés véleményezése**

Mellékelve Lauda Zoltán r. dandártábornok Úr levele.

Határozati javaslat:

Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2026. (III.25.) sz.
h a t á r o z a t a

Tárgy: Kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezés véleményezése

A képviselő-testület: úgy dönt, hogy támogatja Naszvadi Gábor r. alezredes Úr kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését.

Felelős: **Kurdi Ferenc polgármester**
Határidő: **azonnal**

PEST VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
VEZETŐJE

Kurdi Ferenc polgármester úrnak,

Kosd Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal

Kosd
Szent István utca 2.
2612

POLGÁRMESTERI HIVATAL KOSD
Érkezett: 2026 MÁRC. 02.
K/520-1/2026
54/2026 száma ..... mell.
Előszám: Ügyszám: Előadó:

Tisztelt Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy 2025. április 01-jei hatállyal Naszvadi Gábor r. alezredes urat bíztam meg a Váci Rendőrkapitányság állományában a kapitányságvezetői feladatok ellátásával, akinek kinevezését tervezem.

Kérem, az ehhez szükséges támogató határozat megküldéséről 2026. március 17-ig gondoskodni szíveskedjen.

Segítő együttműködését köszönöm.

Budapest, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Lauda Zoltán r. dandártábornok
rendőrfőkapitány

Cím: 1139 Budapest Teve u. 4-6.: 1557 Bp., Pf. 20
Telefon: (06 1) 443-5110, (06 1) 443-5111, 30-001
E-mail: pestvmrfk@pest.police.hu KÉR azonosító: ORFK PEST

3. napirend

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: **2026. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása**

Mellékelve a Szolgáltatási terv

Határozati javaslat:

Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2026. (III.25.) sz.
h a t á r o z a t a

Tárgy: 2026. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása

A képviselő-testület:	úgy dönt, hogy elfogadja a 2026. évi közművelődési szolgáltatási tervet.
Felelős:	**Kurdi Ferenc polgármester**
Határidő:	**azonnal**

SZOLGÁLTATÁSI TERV

20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)								Források				
Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	**A közösségi tevékenység megnevezése**	**A közösségi tevékenység célja *(részletesen)***	**A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama**	**A közösségi tevékenységben résztvevők tervezett száma (fő)**	**A közösségi tevékenység helyszíne(i)**	**A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja *(részletesen)***	**Állami hozzájárulás (Ft)**	Önkormányzati támogatás (állami hozzájáruláson kívül) (Ft)	Hazai állami pályázati támogatás (Ft)	Európai Uniós pályázati támogatás (Ft)	Saját bevétel (Ft)	Egyéb bevételi forrás (pl.: adomány, pénzmozgással nem járó lehetőségek értéke, önkéntes munka becsült értéke) (Ft)
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Információs szolgáltatás	Művelődő közösségek működésének támogatása, fejlődésük segítése	Folyamatos	Igény szerint	Közösségi színtér	Művelődő közösségek	0					
	Rozmaring Hagyományőrző Csoport énekpróba	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Heti 1 alkalom	15 fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	Gratia Nostra vegyeskar énekpróba	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Heti 1 alkalom	19 fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	Royal Rangers cserkészoktatás	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Kéthetente	25 fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	Néptánc oktatás	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Heti 2 alkalom	29 fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	Folk fitness	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Heti 1 alkalom	10fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	Nyugdíjas klub	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Havi i alkalom	12 fő	Közösségi színtér	Tagok	0					
	"Vőfélyparádé" országos vőfélytalálkozó 2026.02.07.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	70 fő	Közösségi színtér	Nyilvános	0					
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	"Fogjuk meg a farsang farkát", farsangi jótékonysági ebéd 2026.02.15.(idén elmaradt)	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	0 fő	Közösségi színtér	Nyilvános	0					
	"Tavaszi zsongás" 2026.05.17.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	120 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
	Bábszínház 2026.05.15.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Alkalomszerű	110 fő	Közösségi színtér	Óvodás gyerekek						

Közművelődési alapszolgáltatások

	Nyugdíjasok találkozója 2026.05.30.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	85 fő	Közösségi színtér	Zártkörű rendezvény						
	Déryné színház 2026.01.22.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Félévente	90 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
	Falugyűlés közmeghallgatás	Társadalmi együttműködés	Alkalomszerű	30-50 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
	Véradás	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Alkalomszerű	65-70 fő	Közösségi színtér	Önkéntes részvétel						
	Idősek napja 2026.10.09.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	120 fő	Közösségi színtér	Célcsoport a helyi "szépkoruak"						
	Libanap 2026.11.15.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	95 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása												
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	Szakkör- bútorfestés középhaladó	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Heti 1 alkalom	7 fő	Közösségi színtér	Tagok						
	A Magyar Kultúra Napja 2026.01.22.	Helyszín biztosítása közösségi tevékenységhez	Évente egyszer	90 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
	Kitörés napi megemlékezés 2026.02.11.	Ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	35 fő	Őszi Lőrinc tér	Nyilvános						
	1848-49-es forradalom és szabadságharc 2026.03.13. márc.15.kokárda kitűzési akció	Nemzeti ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	130 fő	Közösségi színtér, temető	Nyilvános						
	A Magyar Költészet Napja 2026.04.09.	Kulturális értékeink	Évente egyszer	90 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						
	Nemzeti összetartozás napja 2026.06.04.	Ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	25 fő	Őszi Lőrinc tér	Nyilvános						
	Családi és sportnap 2026.06.13.	Hagyományőrzés közösségfejlesztés	Évente egyszer	300 fő	Őszi Lőrinc tér	Nyilvános						
	Szent István ünnepe 2026.08.19.	Ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	70 fő	Közösségi színtér	Nyilvános						

		Babanap 2026.09.05.	Babák köszöntése	Évente egyszer	75 fő	Közösségi színtér	Meghívott vendégek							
		Szüreti felvonulás 2026.09.19.	Hagyományőrzés közösségfejlesztés	Évente egyszer	450 fő	Közösségi színtértől indul a felvonulás	Nyilvános							
		Bányásztragédia megemlékezés 2026.09.29.	Megemlékezés	Évente egyszer	30 fő	Bányászemlékműnél	Nyilvános							
		Magyar Népmese Napja 2026.09.29.	Kulturális értékeink	Évente egyszer	100 fő	Közösségi színtér	Iskolások, óvodások							
		Aradi vértanúk napja 2026.10.06.	Ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	40 fő	Őszi Lőrinc tér	Nyilvános							
		1956-os Forradalom és szabadságharc 2026.10.22.	Ünnepi megemlékezés	Évente egyszer	80 fő	Közösségi színtér	Nyilvános							
		Petőfi Kulturális Program	Kulturális értékeink	Alkalomszerű	450 fő	Közösségi színtér,iskola	Iskolások, óvodások, lakosság							
		Adventi forgatag 2026.11.28.	Kézművesked és közösségépítés hagyományőrzés	Évente egyszer	70 fő	Közösségi színtér	Nyilvános							
		Adventi gyertyagyújtás 2026.11.29.,12.06, 12.13., 12.20.	Közösségépítés hagyományőrzés	Évi 4 alkalom	35 fő	Kettőskereszt	Nyilvános							
		Mikulás 2026.12.06.	Kulturális értékeink	Évente egyszer	450 fő	Közösségi színtér udvara	Nyilvános							
		Adventi est Rozmaring Hagyományőrző Csoport 2026.12.13.	Hagyományőrzés közösségfejlesztés	Évente egyszer	85 fő	Közösségi színtér	Zártkörű rendezvény							
		Adventi hangverseny Gratia nostra 2026.06.06,2026.12.19	Hagyományőrzés közösségfejlesztés	Évente 2 alkalom	150 fő	Közösségi színtér	Nyilvános							
	Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása													
	A tehetséggondozás és -fejlesztés feltételeinek biztosítása													
	Kulturális alapú gazdaságfejlesztés													
							ÖSSZESEN							
Egyéb rendezvény *(származtatott szolgáltatásokhoz kötődő)*	Rendezvény/program/projekt 1.	Karácsonyi túra	Közösségépítés	Évente egyszer	25 fő	Séta a természetben	Nyilvános							
	Rendezvény/program/projekt 2.													
	Rendezvény/program/projekt 3.													
	Rendezvény/program/projekt 4.													
							Éves szolgáltatási tervben szereplő bevételek összesítése	0	0	0	0	0	0	
							ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN	0						

4. napirend

Előterjesztés Kosd Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 25-i képviselő testületi ülésére

Tárgy: **Jelzálog jog törlés**

Laki Hajnalka kérte, hogy az ingatlan-nyilvántartásban a Kosd 238/2 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törléséhez a képviselő-testület járuljon hozzá.

Mellékelve Laki Hajnalka kérelme és tulajdoni lap.

Határozati javaslat:

Kosd Község Önkormányzat képviselő-testülete
/2026. (III.25.) sz.
h a t á r o z a t a

Tárgy: Jelzálog jog törlés

A képviselő-testület:	úgy dönt, hogy Laki Hajnalka kérelmének helyt ad. Hozzájárul az ingatlan-nyilvántartásban a Kosd 238/2 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett (érkezési idő: 3277/1986.04.17) 50.000,-Ft jelzálogjog törléséhez.
Felelős:	**Kurdi Ferenc polgármester**
Határidő:	**azonnal**

Dobosné dr. Varga Gabriella
jegyző

Kosd

Tárgy: Tulajdoni lap bejegyzés törlési kérelem.

Tisztelt Jegyző!

Alulírott Laki Hajnalka (sz.i.sz.: 243516VE, születési hely, idő: Szekszárd, 1983.08.16.) mint a természetben 2612 Kosd, Székely utca 38. (hrsz:**238/2**) résztulajdonosa azzal a kéréssel fordulok önhöz, hogy a 3277-es számú, 1986.04.17.-én bejegyzett „Jelzálogjog" tárgyú bejegyzést a tulajdoni lapról töröltetni szíveskedjen, mivel az ott szereplő összeg már megfizetésre került.

Budapest, 2026. február 25

POLGÁRMESTERI HIVATAL KOSD
Érkezett: 2026 FEBR 25.
K/290-1/2026
435/2026 száma ..... mell.
Előszám: Utószám: Előadó: Jagos

Tisztelettel:

Laki Hajnalka

Laki Hajnalka

30 4091549
najnus900@gmail.com

Pest Vármegyei Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 12.
Magyarország 2600 Vác, Csányi László krt. 16.

Tulajdonilap-másolat (teljes)
Ügyazonosító:
INYER/TULLAP/20260224/32518
2026.02.24

Kosd
Belterület, 238/2 helyrajzi szám

Kosd, Belterület, 238/2

I. RÉSZ

1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
44046/2013.10.15

AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK

Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	Kivett / lakóház, udvar	0	277	0

II. RÉSZ

2. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
3277/1986.04.17

⊗ **Törlő határozat**
45247/2017.10.10

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/1
Jogcím: adásvétel, 3277/1986.04.17
Név: Forgáts Istvánné, Születési név: Kováts Zsuzsanna Erzsébet, Születési év: 1958, Anyja neve: Tóth Katalin
Jogosult címe: 2612 KOSD, Székely utca 38

3. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
45247/2017.10.10

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/3
Jogcím: öröklés és osztályos egyezség
Utalás: II/2
Név: Forgáts István, Születési év: 1991, Anyja neve: Kovács Zsuzsanna Erzsébet
Jogosult címe: 2612 KOSD, Székely utca 38

4. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
45247/2017.10.10

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/3
Jogcím: öröklés és osztályos egyezség
Utalás: II/2
Név: Laki Hajnalka, Születési év: 1983, Anyja neve: Kovács Zsuzsanna Erzsébet
Jogosult címe: 2612 KOSD, Székely utca 38

5. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
45247/2017.10.10

Tulajdonjog

Jogállás: TULAJDONOS
Tulajdoni hányad: 1/3
Jogcím: öröklés és osztályos egyezség
Utalás: II/2
Név: Zsigmondné Laki Zsuzsanna, Születési év: 1981, Anyja neve: Kovács Zsuzsanna Erzsébet
Jogosult címe: 2642 NÓGRÁD, Váci utca 9

III. RÉSZ

1. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
3277/1986.04.17

⊗ **Törlő határozat**
47485/2000.10.03

Jelzálogjog

100 000 FT, azaz egyszázezer forint
kölcsön és járulékai erejéig
Név: OTP VÁCI FIÓKJA
Jogosult címe: 2600 VÁC, Széchenyi utca 3-7

Folytatás a következő oldalon

Folytatás az előző oldalról

2. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
3277/1986.04.17

⊗ **Törlő határozat**
47485/2000.10.03

Elidegenítési és terhelési tilalom

bejegyzett jelzálogjog biztosítására
Utalás: III/1
Név: OTP VÁCI FIÓKJA
Jogosult címe: 2600 VÁC, Széchenyi utca 3-7

3. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
3277/1986.04.17

Jelzálogjog

50 000 FT, azaz ötvenezer forint
tanácsi támogatás
Név: KOSD KÖZSÉGI TANÁCS VB.
Jogosult címe: 2612 KOSD,

4. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
34823/1989.07.07

⊗ **Törlő határozat**
47485/2000.10.03

Jelzálogjog

62 000 FT, azaz hatvankettőezer forint
kölcsön és járulékai erejéig
Név: OTP VÁCI FIÓKJA
Jogosult címe: 2600 VÁC, Széchenyi utca 3-7

5. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
34823/1989.07.07

⊗ **Törlő határozat**
47485/2000.10.03

Elidegenítési és terhelési tilalom

bejegyzett jelzálogjog biztosítására
Utalás: III/4
Név: OTP VÁCI FIÓKJA
Jogosult címe: 2600 VÁC, Széchenyi utca 3-7

6. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
44046/2013.10.15

Önálló szöveges bejegyzés

Földmérési Osztály 546/2012 számú határozata alapján a kosdi 196, 227/9, 228-258-,259/2-3 hrsz.ú ignatlanok térképi kiigazítása

7. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
45247/2017.10.10

Holtig tartó haszonélvezeti jog

Utalás: II/3-5
Név: Forgáts István, Születési év: 1946, Anyja neve: Széni Erzsébet
Jogosult címe: 2612 KOSD, Székely utca 38

8. **Bejegyző határozat, érkezési idő:**
471327/2/2022.08.08

Végrehajtási jog

7 323 065 FT, azaz hétmillió-háromszázhuszonháromezer-hatvanöt forint
főkövetelés és járulékai erejéig
dr. Kósa Zoárd öbv. 222.V.1023/2022/20 számú megkeresés alapján
Utalás: II/5
Név: DELTA FAKTOR PÉNZÜGYI ZRT
Jogosult címe: 2315 SZIGETHALOM, Mű út 5.

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE